

Nivell

40
AÑOS

Revista de la Asociación de Constructores de Balears
www.constructoresdebalears.es

Nivell 85 · Noviembre/Diciembre 2017

La Asociación de Constructores de Balears

US DESITJA UN
Bon NADAL
I FELIÇ ANY NOU

OS DESEA UNA
FELIZ Navidad
Y PRÓSPERO AÑO NUEVO

“40 años liderando la defensa de las empresas de la Construcción”

La Asociación de Constructores de Balears conmemora el 40 aniversario de su fundación, en 1977, y reclama apoyo a la Administración para una Formación Profesional reglada especializada en la actividad y responsabilidad para evitar crisis que son evitables



Noticias - Actualidad - Opinión

Formación subvencionada



MENORCA

	 HORAS	 INICIO	 FIN	 HORARIO
AISLAMIENTOS PARA LA REHABILITACIÓN	60	15/01/2018	06/02/2018	L a J de 17 a 21h
NIVEL BÁSICO DE PREVENCIÓN EN CONSTRUCCIÓN	60	05/02/2018	28/02/2018	L a J de 17 a 21h
OPERACIONES DE GRÚA AUTOCARGANTE	75	05/03/2018	28/03/2018	L a J de 17 a 22h

PALMA DE MALLORCA

OPERACIONES DE MÁQUINA RETROCARGADORA	130	22/01/2018	11/03/2018	L a V de 18 a 22h
REHABILITACION, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE ESTRUCTURAS	60	22/11/2018	20/12/2018	L a J de 18 a 22h
AISLAMIENTOS PARA LA REHABILITACIÓN	60	16/04/2018	14/05/2018	L a J de 18 a 22h

Certificados de Profesionalidad

	 HORAS	 H. FORMACION	 P. EMPRESA	 INICIO	 FIN	 HORARIO
EOCB0109 - Operaciones auxiliares de revestimientos continuos en construcción	440	360	80	15/01/2018	08/06/2018	L a J de 17 a 22h (MP0134 - L a V)
MF1926_1: Labores básicas en montaje de andamios tubulares	60	60	-	09/04/2018	07/05/2018	L a J de 18 a 22h
IMAI0108 - Operaciones de fontanería y calefacción-climatización doméstica	480	320	160	05/02/2018	09/07/2018	L a J de 17 a 22h (MP0090 - L a V)

Aprender hoy es construir mañana.

 971 753 752  baleares@fundacionlaboral.org





40 años más

El pasado 29 de noviembre la Asociación de Constructores de Balears ha celebrado su 40 aniversario ante sus históricos presidentes, ante los representantes de los trabajadores, ante la sociedad civil y ante la presidenta del Govern de les Illes Balears, Francina Armengol, y su conseller de Territori, Marc Pons.

El 40 aniversario de la Asociación se trata de un momento interesante, con la oportunidad de orientar programas inversores a la renovación de pequeños establecimientos turísticos, la creación de nuevas viviendas por parte del IBAVI, la mejora de infraestructuras, y el aprovechamiento de los fondos europeos y de la Unión Europea, este último fruto del denominado Plan Juncker, que aplicará 21.000 millones de euros de fondos europeos como palanca para inversiones privadas en infraestructuras estratégicas, transporte, educación e I+D.

Estamos, además, en un nuevo ciclo en las políticas balear, española y europea de I+D+i, presididas ahora por el programa europeo Horizonte 2020, cuyo primer pilar (de los tres que comprende), denominado “retos sociales”, presenta oportunidades de apoyo estratégico a actividades relacionadas con el sector, como el “transporte inteligente, sostenible e integrado”, la “acción sobre el cambio climático y eficiencia en el uso de recursos y materias primas”, o los “cambios e innovaciones sociales”.

De esta forma, por distintas vías en el momento actual se ha ampliado

–al menos en cierta medida– el margen disponible para dar un mayor impulso y una buena orientación a las políticas de recuperación de la economía, con mayor generación directa e indirecta de empleo de calidad y con una mayor contribución a la consecución de mayores niveles de competitividad y de cohesión social y territorial.

Tal y como se recordó durante el acto de celebración del 40 aniversario, por su naturaleza, la construcción es una actividad en la cual intervienen numerosos agentes, tanto en los aspectos de promoción, financiación y comercialización, como en los de producción, de elaboración de proyectos y dirección facultativa y ejecutiva de la obra, controles de calidad y seguridad, y otra de producción en sentido estricto, tanto de la propia obra como en el suministro de materiales y en las tareas de instalaciones y acabados. En sus distintos subsectores esto se traduce en un alto volumen de actividad y empleo, y en un entramado complejo de empresas y de empleos directos, en el cual además la ejecución es en parte propia y en parte contratada o subcontratada. Todo ello explica que la Construcción tenga gran entidad en la economía balear y en el empleo, tanto por su propia actividad como por la que genera en otras actividades. Esperemos que la Construcción mantenga este papel en Balears al menos otros 40 años más, y que todos los agentes institucionales y sociales contribuyan a ello.

SUMARIO

4. A PIE DE OBRA | 5. LA LOGIA **40 años en defensa de las empresas y los puestos de trabajo**

13. COORDENADAS | 24. MENORCA-IBIZA **Comienza la reforma de los puertos interior y exterior de Ciutadella**

25. NOTICIAS FLC | 26. OPINIÓN **40 Aniversario ACB**

EDITA Asociación de Constructores de Balears. C/. Julián Álvarez, 12-A. 07004 Palma. Tel. 971 200 862 · asociacion@constructoresdebaleares.com
 CONSEJO EDITORIAL Sandra Verger, Mariano Sanz y Eduardo López · DIRECCIÓN Asociación de Constructores de Balears · COORDINACIÓN Luis Felipe Lorenzo · Anequi
 DISEÑO Y MAQUETACIÓN G. Domenici · FOTOGRAFÍA Archivo, Xisco Kamal · IMPRESIÓN Gráficas Loyse
 DISTRIBUCIÓN Distribuido total o parcialmente por MLG Gestió d'imatge Empresarial · DEPÓSITO LEGAL PM 2570-2003

La Asociación de Constructores de Balears no se hace responsable de los comentarios y opiniones de terceros que aparecen en esta revista.

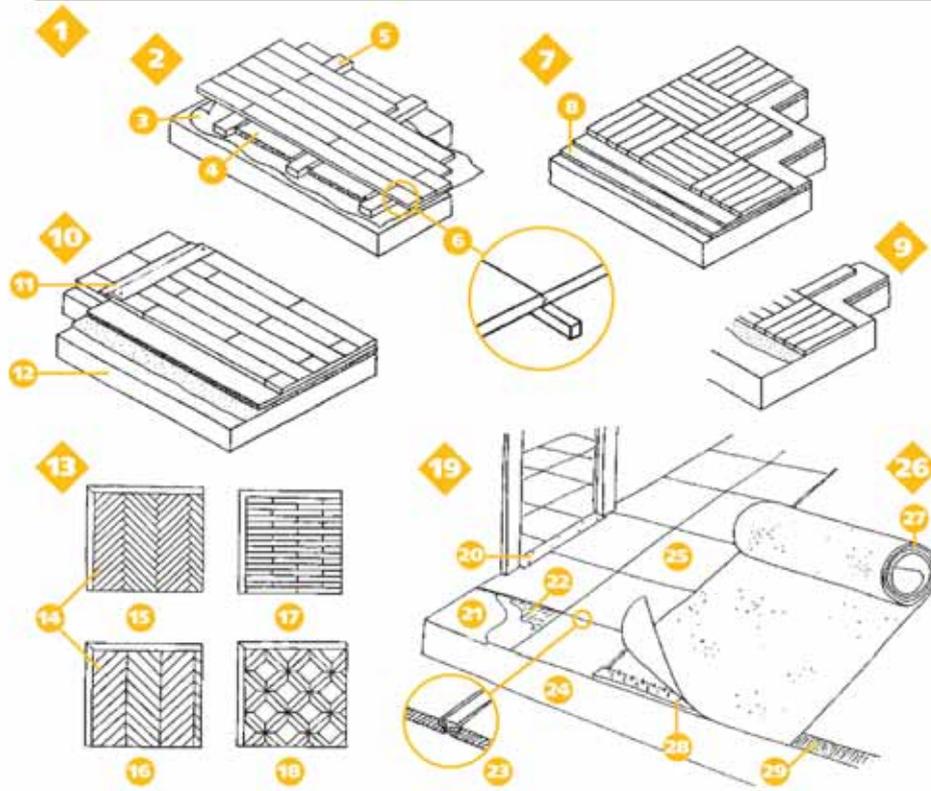
Diccionario Visual de la Construcción

3-44



Divisions i acabats interiors

• Parquets, moquetes i paviments plàstics



- 1. parquets segons el sistema constructiu** / parquets según el sistema constructivo
- 2. parquet de posts encadellades** / parquets de tablas machihembradas
- 3. làmina aïllant** / lámina aislante
- 4. aïllant** / aislante
- 5. llata d'empostissat** / ristrel, durmiente
- 6. post encadellada** / tabla machihembrada
- 7. parquet de mosaic** / parqué de mosaico
- 8. capa de morter de ciment** / capa de mortero de cemento
- 9. parquet encolat** / parqué encolado
- 10. parquet flotant** / parqué flotante
- 11. fleix tapajunts** / fleje cubrejuntas
- 12. base** / base
- 13. parquets segons la disposició de les posts** / parquets según la disposición de las tablas
- 14. parquets d'espina de peix** / parquets en espinapez
- 15. parquet a la francesa** / parqué a la francesa, parqué de hojas quebradas
- 16. parquet de punt d'Hongria** / parqué en punto de Hungría
- 17. parquet a l'anglesa, parquet de frisos** / parqué a la inglesa
- 18. parquet de marquetèria** / parqué de taracea
- 19. paviment plàstic** / pavimento plástico
- 20. fleix tapajunts** / fleje cubrejuntas
- 21. capa d'anivellament** / capa de alisado
- 22. adhesiu** / adhesivo
- 23. cordó de soldadura** / cordón de soldadura
- 24. base** / base
- 25. lloseta** / loseta, plaqueta
- 26. moqueta, paviment tèxtil** / moqueta, pavimento textil
- 27. rotlle, rotllo** / rollo
- 28. banda de tesar** / banda de tensar
- 29. banda adhesiva** / banda adhesiva

40 años en defensa de las empresas y los puestos de trabajo

Nivell indaga en la labor de los presidentes de la Asociación de Constructores de Baleares y analiza lo que representa en Menorca y Pitiüses la entidad



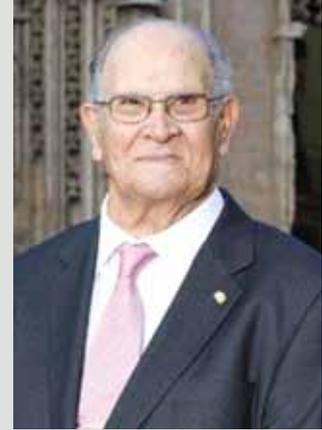
Pau Catalá: 1977 - 1981.



Joan Fageda: 1982 - 1985.



Pedro Figuerola: 1986 - 1989.



Mateu Cánaves: 1989 - 1992.



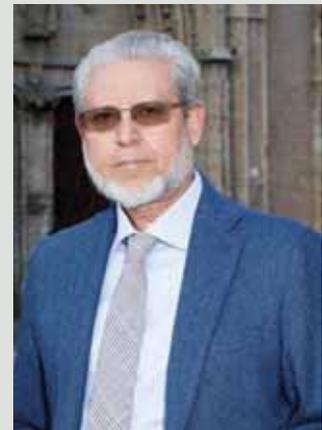
Sebastià Cañellas: 1992 - 1995.



Manuel Gómez: 1995 - 1999.



Pedro Ferrá: 2000 - 2004.



Eduardo López: 2012 - actualidad.

Nivell indaga, en este número especial por el 40 Aniversario de la Asociación de Constructores de Baleares, en la labor de los presidentes que ha tenido. Las siguientes páginas recogen conversaciones con Eduardo Catalá, hijo del fundador Pau Catalá (D.E.P.); Joan Fageda, Pedro Figuerola; Mateu Cánaves; Sebastià Cañellas, Manuel Gómez y Pedro Ferrá, homenajeados en el 40 aniversario.

En general destacan a la Asociación de Constructores de Baleares por ser pionera del asociacionismo empresarial. Del mismo modo recuerdan los esfuerzos durante la negociación y colaboración con los sindicatos que, sin embargo, tuvo como hito más importante el haber impulsado la Fundación Laboral de la Construcción en Baleares con los sindicatos UGT y CCOO.

Los presidentes coinciden en que durante estos 40 años la Asociación de Constructores de Baleares ha desarrollado una intensa actividad gracias al esfuerzo y la ilusión de los empresarios del sector, que han creído en la unidad empresarial como el medio más eficaz para encauzar la defensa de sus intereses en beneficio del desarrollo social y económico de Illes Balears, y han contribuido con el diálogo y la negociación al progreso y al desarrollo de la Comunitat Autònoma.

PERFILES

“La relación con sindicatos y organismos públicos era complicada, pero era absolutamente necesario entenderse”

Eduardo Catalá, hijo de Pau Catalá, 1977 - 1981



PAU CATALÁ fue presidente de la Asociación de Constructores de Balears entre 1977 y 1981, fundando la primera organización empresarial de Balears adaptada al marco democrático. Entre 1987 y 1998 Pau Catalá presidió la Cámara de Comercio, Industria y Navegación de Mallorca y Menorca, donde también marcó un antes y después.

En marzo de 2013, la sociedad balear, y en especial la mallorquina y la comunidad empresarial, lamentó la pérdida de uno de los más significativos líderes empresariales de Balears desde que se reinstaurara la democracia.

Su hijo, Eduardo Catalá recuerda que para Pau Catalá, fundar la Asociación de Constructores de Balears, “fue todo un reto para todo un emprendedor en su época, ya que conseguir asociar a los constructores de las islas no fue una tarea fácil, primero comprando el edificio de la asociación y fundando la misma”. En cualquier caso, Catalá señala que “no lo habría conseguido si no hubiera estado arropado por sus compañeros”. En este sentido, Eduardo Catalá recuerda que “algunos compañeros de la época con los cuales trabajó codo con codo y mi padre llegó a entablar una gran amistad fueron, Don Jose María Lafuente, Don Miguel Coll, Don Juan Torres y Don Jaime Canudas”.

El hijo del difunto presidente añade que “esa época para nuestra familia fue muy bonita y dura a la vez”.

Eduardo Catalá especifica que “aunque yo aun no había nacido, por lo que me han contado, mi padre contaba con una empresa, Construcciones Catalá, que la había fundado con mi abuelo Pau Catalá cuando aún mi padre era menor de edad, y mi padre con 16 años ya dirigía las obras, mientras que mi abuelo firmaba contratos y presupuestos. Aquella empresa llegó a tener 150 trabajadores”.

“Compramos y renovamos la sede y me conmovió el apoyo que tuve para ser candidato a alcalde de Palma”

Joan Fageda, 1982 - 1985



JOAN FAGEDA AUBERT fue presidente de la Asociación de Constructores de Balears entre 1982 y 1985. Según recuerda, “tuve el placer de vivir una de las épocas más emotivas de mi carrera porque poco antes de acabar mi presidencia me llamó el presidente del Partido Popular de Balears, y presidente del Govern, Gabriel Cañellas y me propuso ser candidato a alcalde de Palma. Tras la invitación, me reuní con el comité ejecutivo para pedir autorización a dejar la presidencia, y me dijeron que sería un gran honor que un constructor fuera candidato a la alcaldía de Palma. Así entré en política”.

Fageda recuerda el laborioso trabajo con “Pau Catala, que en paz descanse, y Joan Cifre cuando compramos el edificio de la actual sede, que tuvimos que renovar, y donde después se instalaron los promotores inmobiliarios. Creo que hicimos un edificio muy noble para lo que necesitábamos. También recuerda a Manuel Gómez, uno de los puntales fundamentales de la asociación. Descansábamos en él. Era una persona muy preparada. Aprendí muchísimo. Gracias a su gestión y asociación se mantuvo y se mantiene”.

En lo que se refiere a la acción de lobby, subraya que “las discusiones de los convenios colectivos eran muy problemáticas, con muchas huelgas y nuestra patronal tenía que defenderse muy bien. El resultado fue, creo, unos buenos convenios para los intereses de las empresas”.

Del mismo modo señala que “el debate urbanístico era una de nuestras principales preocupaciones y tuvimos que presionar a los ayuntamientos para que concedieran licencias de manera ágil y lucharan contra el intrusismo, imponiendo la obligatoriedad de la hoja de nombramiento al conceder la licencia. Fue una labor muy dura”.

“Siempre conté
con el apoyo de
empresarios serios y
colaboradores sólidos”

Pedro Figuerola, 1986 - 1989



PEDRO FIGUEROLA GIL fue el tercer presidente de la Asociación de Constructores de Balears. Su etapa comenzó en 1986 y finalizó en 1989, con lo que coincidió con los años en que en el conjunto de España gobernaba Felipe González y en Illes Balears Gabriel Cañellas, y nuestro país acababa de entrar en la Comunidad Económica Europea, abriendo la puerta a los Fondos de Cohesión, inversiones, y nueva legislación.

Figuerola explica que “en aquel momento de la Asociación de Constructores de Balears había que inventarse el futuro y había que actualizar la organización del sector. Tanto sindicatos como empresarios teníamos poca experiencia, y tuvimos que aliviar la relación con los sindicatos, y aprender de nosotros mismos. Al final tuvimos que evitar muchas huelgas y llegar a acuerdos”.

Sobre el trabajo realizado frente a las instituciones, Figuerola recuerda que la asociación tuvo que negociar convenios pero “siempre conté con el apoyo de empresarios serios y colaboradores sólidos, además de por la experiencia de Manuel Gómez”. Señala, igualmente, “la estrecha relación con la isla hermana, Menorca”.

En lo que respecta a los sindicatos recuerda que “nunca tuvimos ningún problema”.

Sobre la Fundación Laboral de la Construcción, de la que participó desde el primer momento, indica que “ya se comentaba su constitución, se venía gestando, cuando era presidente, aunque se constituyó después”.

Es una gran herramienta, moderna, y en consonancia con la Unión Europea. Es un trabajo importantísimo. Nos falta una perspectiva para hacer un juicio de valor, si bien tiene que, como todo ser humano, aplicar nuevas estrategias”.

“La distinción me
ha dejado muy satisfecho,
y no me la esperaba
a mis 88 años”

Mateu Cánaves, 1989 - 1992



MATEU CÁNAVES BARCELÓ fue el cuarto presidente de la Asociación de Constructores de Balears. Su etapa transcurrió entre 1989 y 1992, por lo que era la penúltima legislatura del PSOE a nivel nacional, así como también de Gabriel Cañellas. Sin embargo, en el Ayuntamiento de Palma accedía a la alcaldía quien había sido presidente de la Asociación anteriormente, Joan Fageda Aubert.

Cánaves recuerda que “fue una etapa muy buena. Recuerdo que llevamos a cabo una gran reforma en el edificio que acogía la sede social. Por mi parte, conocí profundamente la asociación, pues desde el principio estuve en todos los niveles de participación: como asociado, como miembro de la junta consultiva, como vicepresidente y como presidente”.

Entre sus colaboradores recuerda a Pau Catalá, “con quien mantuve una muy buena relación, así como a Germán y Jerónimo de Menorca, y a Simón Alba y Bartomeu Estelrich”. En cuanto al trabajo externo, Cánaves señala que “el tiempo de vigencia del convenio laboral fue muy pacífico y tuve la suerte de tener a mi lado a Manolo Gómez, un hombre muy responsable. No hubo ninguno conflictivo. Salimos sin ningún problema de las negociaciones”.

Tampoco recuerda conflictividad en las negociaciones urbanísticas: “No tuvimos muchos problemas a nivel urbanístico. Fue una época bastante buena. Había suficiente trabajo. No era como la crisis que hemos sufrido últimamente”.

Finalmente, afirma que “a mis 88 años, el homenaje realizado y la distinción, y el haber participado en el 40 aniversario, me ha dejado muy satisfecho. A mi edad ya no lo esperaba. Fue un sacrificio asistir, pero ha sido muy agradable volver a ver a a los pocos amigos que me quedan. Una gran satisfacción”.

PERFILES

“La relación con sindicatos y organismos públicos era complicada, pero era absolutamente necesario entenderse”

Sebastià Cañellas, 1992 - 1995



SEBASTIÀ CAÑELLAS fue presidente de la Asociación de Constructores de Balears entre 1992 y 1995, hasta que asumió la presidencia Manuel Gómez.

Económicamente fueron unos años difíciles, pues España vivía una recesión, de la que tuvo que salir devaluando la peseta para favorecer la exportación y la inversión extranjera. Sin embargo, en 1995 se atisbaba ya la recuperación y el boom del final del siglo.

Cañellas coincidió con la última etapa del PSOE de Felipe González en el gobierno central, y la última de Gabriel Cañellas en el de Illes Balears.

Quien fuera quinto presidente de la Asociación de Constructores de Balears, recuerda que en aquel entonces “la relación con los sindicatos era complicada, aunque no ha cambiado mucho. De todas formas, se trataba de entenderse con los sindicatos y con los organismos públicos porque era absolutamente necesario”.

En lo que se refiere a urbanismo, subraya que “la iniciativa privada siempre ha sido diferente porque va a un ritmo mucho más rápido que la Administración Pública, y tuvimos que luchar por conseguir trabajar y crear un producto como la vivienda, que ahora cuesta tanto para un trabajador de clase media porque hemos estado 10 años casi sin construir viviendas que son absolutamente necesarias”.

Sobre la actualidad, recomienda “adaptarse a las necesidades de cada momento”.

Finalmente, agradece a la Junta Rectora de la Asociación de Constructores que hiciera lo posible para establecer unos criterios “porque yo aportaba lo que yo sabía pero también lo que otros miembros de la Junta Rectora me indicaban”.

“Asumí la presidencia porque los empresarios necesitaban tiempo para salir de la crisis”

Manuel Gómez, 1995 - 1999



MANUEL GÓMEZ además de director general de la Asociación de Constructores de Balears desde su fundación, ha sido presidente entre 1995 y 1999. De su etapa recuerda que “salíamos de una crisis importante, no tanto como la que acabamos de dejar atrás, aquella fue desde 1988 hasta 1994, pero los empresarios estaban muy preocupados por salir de esa crisis, y necesitaban tiempo para sus empresas. En 1992 habíamos constituido la Fundación Laboral de la Construcción y no fue hasta 1994 que no empezamos a generar actividad en el sector. También recuerdo que durante la etapa en la que fui presidente empezamos a editar la revista *Nivell*”.

Sobre la relación con los sindicatos explica que “a partir de 1992 y 1993 cuando se constituyó la Fundación Laboral de la Construcción siempre fueron buenas y si hubo algún desencuentro siempre fueron resueltos con el diálogo. Eran años en que las empresas tenían dificultad para salir de la crisis y muy duros. Costó mucho esfuerzo abrir la fundación, pues tuvimos que pedir colaboración a muchísimos empresarios ya que solo disponíamos de un solar que nos había cedido el Ayuntamiento de Palma, del que entonces era alcalde Joan Fageda, aunque posteriormente también nos ayudaron mucho otras instituciones y gobiernos de diferente color político”. En este sentido, señala que “la relación con las administraciones públicas siempre fue buena puesto que eran de los mejores clientes y no había más remedio que entendernos, sentarnos a hablar y negociar”.

Gómez recuerda que “entre mi equipo de colaboradores empresarios, recuerdo a German Torrent, tristemente desaparecido, que fue el primer vicepresidente delegado de Menorca, puesto que no estaba previsto en los estatutos”.

“Para mí aquella etapa fue un servicio muy importante prestado a mi empresa y del que me he sentido orgulloso”, concluye.

Detalles y materiales que marcan una gran diferencia

Sanitarios y muebles de baño

Pavimentos y revestimientos vinílicos

Pavimento modular textil

Azulejos y pavimentos

Falsos techos acústicos

Parquet y laminados

Papel decorado

DESPIERTA TUS SENTIDOS

— almacenes —

femenias

LLUCMAJOR | PALMA | ARENAL

www.femenias.com

PERFILES

“La Fundación Laboral, que promovimos en aquellos años, es un lazo de unión entre empresas y sindicatos”

Pedro Ferrá, 2000 - 2004



PEDRO FERRÁ fue el séptimo presidente de la Asociación de Constructores de Balears. Su etapa comenzó en 2000 y finalizó en 2004, con lo que coincidió con los años en que en el conjunto de España gobernaba José María Aznar y en Illes Balears Jaume Matas y Francesc Antich. Eran los años de la entrada en circulación del euro. Ferrá explica que “recuerdo con mucho gusto y mucha alegría mi etapa al frente de la Asociación de Constructores de Balears. Tenía que ser alguien, y no era fácil conseguir a una persona, a un empresario, porque la presidencia de la asociación requería estar bastante ocupado”. De todas formas, a Ferrá le animó que “otra gente había realizado este mismo esfuerzo por nosotros”. Sobre el trabajo realizado frente a las instituciones, Ferrá recuerda que la asociación tuvo que negociar las primeras regulaciones territoriales como las moratorias de construcción y las Directrices de Ordenación del Territorio (DOT) y participar en el debate sobre el modelo de crecimiento urbanístico y su compatibilidad con la sostenibilidad medioambiental, durante unos años en los que la exposición de diferentes puntos de vista producía enfrentamientos entre agentes sociales. En cualquier caso, recuerda que teniendo a “Manolo Gómez como director general, no tuve tanto trabajo como el que me imaginaba, si bien estuvimos negociando con el Govern, con los Consells y con el resto de administraciones la nueva legislación”. En lo que respecta a los sindicatos recuerda que “nunca tuvimos ningún problema”. Sobre la Fundación Laboral de la Construcción, de la que participó desde el primer momento, indica que “es un gran proyecto y un lazo de unión entre sindicatos y empresarios”. En general, concluye que “yo tengo muy buenos recuerdos de aquella época y que cada delegado de la asociación aportaba su experiencia en su zona y recuerdo. Estoy muy orgulloso de haber sido presidente”.

“En los últimos tres años hemos crecido en 14.000 empleos, que es un crecimiento muy positivo”

Eduardo López, 2012 - actualidad



EDUARDO LÓPEZ es presidente de la Asociación de Constructores desde 2012. Durante la preparación y los actos de celebración del 40 aniversario se ha mostrado orgulloso del legado histórico de la actividad de la Construcción en Balears, que se extiende en el tiempo durante nada menos que 30 siglos, de los que los últimos seis ha contado con un sector organizado y regulado internamente mediante unas ordenanzas y, o, estatutos. López se apoya en los vicepresidentes Óscar Carreras y Climent Olives, y en la directora general Sandra Verger, después de que en un primer momento lo hiciera también en los anteriores directores generales, Manuel Gómez y Bartomeu Mayol. Sobre el contexto externo de su etapa como presidente, en declaraciones previas al acto de celebración del 40 aniversario afirmó que “hemos tenido momentos de esplendor y de crisis”. “En los últimos años hemos vivido una profunda crisis, de la que estamos saliendo poco a poco, mejorando las cifras. A nivel de inversión los datos siguen siendo muy bajos, aunque en los últimos tres años hemos crecido en 14.000 empleos, que es un crecimiento muy positivo, lejos todavía de las cifras del boom. De todas formas, estamos en unos niveles en los que consideramos que podríamos crear entre 5.000 y 8.000 empleados más y llegar al número de trabajadores que consideramos adecuados, si contamos con una legislación sensible y la inversión necesaria para ellos”. En cuanto a segmentos, López considera que durante 2018 “vamos a seguir teniendo inversiones en establecimientos turísticos, si bien donde podemos crecer es en rehabilitación y obra nueva”. Sobre los problemas, destaca que “hay retrasos en las concesiones de licencias que esperamos que en un corto plazo se resuelva, y en vivienda hay dificultades para conseguir suelo barato y creemos que nuestros gobernantes deben ocuparse en conseguir que se genere”.

Elige árido reciclado

En Mac Insular, a través de un tratamiento avanzado y sostenible de los residuos de construcción y demolición, generamos el árido reciclado. Se trata de una materia prima de gran calidad ideal para su

uso en recubrimientos, bases, rellenos, nivelaciones, zanjas, jardinería, pistas forestales, etc. Una elección eficaz, económica y sostenible, que minimiza el consumo de recursos naturales.



0-15 mm
0,75€ / tn*



0-8 mm
1,5€ / tn*



8-40 mm
1,5€ / tn*

*Se puede firmar un convenio para obtener GRATIS los áridos



Más información www.mac-insular.com

PUNTOS DE VENTA:

INCA
PM-344 (ctra. de Lubi)
Junto a EDAR

CALVIÀ
Polígono Son Bugadelles
PMV-101-4. Santa Ponsa

ARTÀ
C-712 (ctra. de Can Picafort)
Ses Fontanelles

PORRERES

Polígono 14, parcela 256
(Monti-Sion)

MANACOR

C-714 (ctra. de Felanitx)
Camí de s'Ermita

LLUCMAJOR

C-717 Km 18,5
(Ctra. s'Aranjassa)

BUNYOLA

Ctra. de Sóller, Km 8,4
Camí de Son Reus,
Polígono de Bunyola

SANTA MARGALIDA

Ctra. Can Picafort
PMV-341, Corral Serra

Información y reservas

☎ **gratuito 900 221 100**
✉ info@mac-insular.com


mac
insular

HISTORIA

Los constructores del siglo XXI recuerdan y rinden homenaje a los 3.000 años de actividad y a quienes organizaron el sector

El presidente Eduardo López repasó los hitos más importantes, en una exposición que mereció las referencias de Francina Armengol y Carmen Planas



Ejemplos más reconocidos mundialmente de los 3.000 años de actividad de la Construcción en Balears: Naveta des Tudons de Menorca, Dalt Vila en Eivissa, Catedral de Mallorca, y las ordenanzas de 1405 que regulan el sector y que promueven la colaboración entre diferentes profesionales y la formación. La regulación promovió la excelencia en la Construcción durante los siguientes años y siglos, cuando se levantaron la Lonja de Palma, se finalizó la Catedral de Mallorca, y se erigieron palacios, casas señoriales, possessions, iglesias, conventos, puentes, y se ejecutaron infraestructuras públicas.

El acto de celebración del 40 aniversario de la Asociación de Constructores de Balears contó con una exposición histórica que introdujo la intervención del presidente de la organización, Eduardo López. El relato, breve para destacar una evolución de 3.000 años, favoreció que tanto la presidenta del Govern de les Illes Balears, Francina Armengol, como la presidenta de la Confederació d'Associacions Empresariales de Balears (CAEB), Carmen Planas, hicieran referencia en sus intervenciones a la dilatada aportación del sector de la Construcción a la sociedad balear.

Durante su intervención López destacó que “desde hace 3.000 años la Construcción es una actividad indispensable, junto con otras como la agricultura, la ganadería, la pesca, el comercio y la transformación de materias primas, es decir, la industria”. En este sentido hizo referencia a los talayots, navetas y otras construcciones de los primeros habitantes de Balears. Sin embargo, el ante y después lo marcó la incorporación al Imperio Romano, al que López se refirió recordando que “hace 2.000 años importábamos planeamientos de las ciudades romanas de la Península Itálica”. Con la llegada de los musulmanes en el siglo X, la actividad adquirió nuevas técnicas e incorporó avances científicos procedentes de Asia y de las traducciones al árabe de gran parte del conocimiento de la época. Como resultado de este desarrollo, y del crecimiento económico, Palma, entonces Madina Mayurqa, creció superando el tamaño de Barcelona, e incluso el de Londres. Al respecto, López recordó que “las crónicas de la Conquista reflejan que las construcciones de la época maravillaron al Rei Jaume y a sus nobles, lo que demuestra la calidad que siempre ha tenido la Construcción en nuestras islas”.

Fue precisamente con la reincorporación a Occidente, que el derecho romano favoreció la creación de ordenanzas regulatorias de los gremios. En este sentido, el presidente de los Constructores señaló que “ya en el siglo XIV, los albañiles de Mallorca decidieron, colectivamente, construir una capilla gremial en la iglesia de Santa Eulàlia

de Palma y en 1405 publicaron las primeras ordenanzas reguladoras del sector, por lo que podemos decir que, como colectivo organizado y con normas internas, lo que hoy cumplimos no es solo el 40 Aniversario de la Asociación de Constructores de Balears sino, nada menos, que 612 años de historia”. El presidente del colectivo recordó que el código del colectivo, que se conserva en el Archivo del Reino de Mallorca, cita el compromiso de “mejorar y prosperar, para beneficio y aumento del oficio y de la cofradía, para el bien común, y para alabar a Dios, honrar al Rey, y (esto es muy importante) para servir al municipio (a la sociedad)”.

En este sentido, López recordó a Guillem Axeló y Andreu Massot. Los primeros efectos positivos de esta organización se reflejaron en la transmisión de conocimientos entre diferentes gremios, profesionales y generaciones, que permitieron erigir edificios como “la maravillosa Catedral de Mallorca -la Seo-, el Castillo de Bellver, la Lonja de Palma, entre otros magníficos monumentos y edificios, tanto del espléndido casco antiguo de Palma, como del conjunto de nuestras Islas”, en palabras de López, quien atribuye a la excelencia alcanzada el hecho de que “muchos de nuestros edificios estén en áreas consideradas Patrimonio de la Humanidad”.

Posteriormente, el sector de la Construcción impulsó la transformación de Balears con la modernización de sus ciudades, pueblos e infraestructuras, creando casas señoriales, possessions, iglesias, conventos, plazas, hospitales, caminos, y también las vías férreas. López de hecho recordó en el centenario de su fallecimiento, la figura del Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos Eusebi Estada. Finalmente, el presidente de los Constructores señaló en su breve repaso por la historia de la Construcción en Balears que “ya en el siglo XX, la Construcción ha sido imprescindible para el desarrollo de establecimientos, infraestructuras y nuevas viviendas para una de las sociedades líderes del turismo a nivel mundial, y ha exportado su producción a todo el mundo, especialmente al Caribe y México, liderando, con éxito, proyectos de gran envergadura”.

La Asociación de Constructores de Balears celebra su 40 aniversario con un recuerdo a la historia, a los trabajadores, y al conjunto de profesionales del sector

Casi un centenar de empresarios, autoridades y colaboradores se sumaron al acto



De izquierda a derecha, los ex presidentes de la asociación Mateu Cánaves, Pedro Figuerola, Sebastià Cañellas, Joan Fageda; la presidenta del Govern Francina Armengol; el presidente actual de la asociación Eduardo López; la presidenta de la CAEB Carmen Planas; Eduardo Catalá, en representación de su padre, fallecido en 2013 Pau Catalá; el ex presidente y ex director general Manuel Gómez; el ex presidente Pedro Ferrà Tur; el secretario general de la CNC Pedro Fernández, y el conseller de Territori, Energia i Mobilitat Marc Pons.

La Asociación de Constructores de Balears celebró su 40 aniversario con la asistencia de casi un centenar de empresarios, autoridades, representantes de la sociedad civil, y colaboradores de la organización. El acto sirvió no solo para conmemorar los 40 años de trabajo sino también que se trata de un colectivo que lleva más de seis siglos firmemente comprometido con la sociedad balear. El presidente de la entidad **Eduardo López** repasó la historia de la construcción en Balears remarcando que en la actualidad da trabajo directo a 50.000 trabajadores, a la vez que fue reivindicativo y tuvo palabras de agradecimiento para todos los profesionales del sector. Del mismo modo solicitó al Govern que haga lo posible para que en esta legislatura la Fundación Laboral de la Construcción imparta una rama de Formación Profesional reglada para mejorar la productividad y reducir la siniestralidad. Por su parte, la Directora General **Sandra Verger** presentó la nueva imagen de la Asociación, así como la página web. Durante el acto también se homenajearon a las Juntas Directivas y a las centenas de empresas que han apoyado durante estos 40 años a la Asociación y que han sido representados por los presidentes, Pau Català, Joan Fageda, Pedro Figuerola, Mateu Cánaves, Sebastià Canyelles, Manuel Gómez, Pedro Ferrà Tur y Sebastià Pastor. La celebración contó con la presencia de la presidenta del Govern de les Illes Balears **Francina Armengol**, el conseller de Territori, Energia i Mobilitat, **Marc Pons**, la consellera de Territori i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca, **Mercedes Garrido**, el secretario general de la CNC (Confederación Nacional de la Construcción) **Pedro Fernández**, la presidenta de la CAEB, **Carmen Planas**, y representantes del sindicato UGT y más representantes de colegios profesionales y asociaciones empresariales.

Eduardo López: “Pedimos a los políticos que actúen con la máxima responsabilidad para evitar crisis que son evitables pues muchas familias dependen de ello”

La intervención del presidente partió del legado histórico, la transversalidad y la empleabilidad del sector, para reclamar esmero con las políticas que afectan a la Construcción



El presidente Eduardo López abrió el acto de la celebración del aniversario de la Asociación de Constructores de Balears, en una intervención en la que, además de repasar los 30 siglos de historia de la actividad, señaló que en estos 40 años de asociacionismo democrático la entidad ha participado en la elaboración de planeamientos urbanísticos y territoriales que han dado como resultado unas islas que equilibran la funcionalidad y la habitabilidad con la conservación del medio ambiente y subrayando que el sector quiere unas Balears que sean eficientes y sostenibles.

Los primeros minutos de la exposición se centraron en la parte histórica, recordando el desarrollo del sector desde los talayots hasta el siglo XX. Durante esta primera parte, además de citar el legado patrimonial, hizo referencia a los valores que emergieron desde la constitución del gremio en 1405. En este sentido señaló que “es impor-

tante también recordar que en 1514, es decir, hace 503 años, el gremio creó una comisión permanente para agilizar la toma de decisiones y que el 20% de sus miembros eran menores de 30 años, pues la juventud y el relevo generacional siempre han sido vital para nosotros”. López añadió que “este organismo se encargaba, además de representar al colectivo, de hacer cumplir la normativa laboral, los deberes asistenciales y, también, de asignar un maestro a los aprendices que no alcanzaran los cuatro años de oficio, por lo que, ya tenía una inequívoca y evidente vocación social”. Entre los valores, también destacó que “el gremio se fusionó también con los yeseros y se sumaron fabricantes de materiales, por lo que también era ya incontestable su vocación de unir al sector”.

El discurso fue adquiriendo cariz reivindicativo cuando López indicó que en 1674 “se reguló definitivamente la formación de los aprendices,

algo que no parece tan sencillo en la actualidad, pues la Fundación Laboral de la Construcción lleva años proponiendo una Formación Profesional, una FP especializada, y apenas ha encontrado entusiasmo en la Administración, por lo que pedimos al Govern de les Illes Balears que, definitivamente, hagan lo posible para que en esta legislatura tengamos una rama de Formación Profesional reglada, específica para la Construcción”. En opinión de López, “no solo mejoraría la calidad de nuestras obras, y la profesionalidad, sino porque también favorecería la reducción de la siniestralidad laboral”. Finalmente, López se adentró en los 40 años de la asociación, orgulloso de que en 1977 “lideramos el diálogo social en el nuevo marco legal, siendo la primera organización empresarial constituida bajo el amparo de la Ley de Libertad Sindical, tan solo unos días después de su aprobación” y de que “nuestro compro-



miso con la Democracia y los derechos sociales se haya manifestado en una colaboración próxima y plural con los sindicatos y los representantes de los trabajadores”.

Mirando atrás recordó la labor de las Juntas Directivas y a los centenares de empresas que las han apoyado durante estos 40 años, y que han sido representados por los presidentes Pau Ca-

talà; Joan Fageda; Pedro Figuerola; Mateu Cànaves; Sebastià Canyelles; Manuel Gómez; Pedro Ferrà Tur, y Sebastià Pastor. “Todos ellos han dedicado un tiempo valioso que podríán haber disfrutado con sus familias pero que, sin embargo, lo han dedicado a nuestro colectivo, que también hemos acabado siendo otra familia. Una gran familia”, sostuvo.

Con el mismo afecto rindió homenaje a “los centenares de miles de trabajadores, asalariados y autónomos que, a lo largo de todos estos años, han participado en nuestro sector, codo con codo con los empresarios”, a los que denominó “la principal materia prima del sector, el capital humano”. En este punto subrayó que “el sector de la Construcción, da trabajo directo en Baleares a una media de 50.000 personas relacionadas con una amplia variedad de actividades, entre ellas, productores de materias primas, profesionales carpinteros, yeseros, pintores, fontaneros, electricistas... y un largo etcétera”.

Finalmente, dada la historia y transversalidad de la actividad, señaló que pese a la aceptable recuperación de la profunda crisis en la que estuvo el sector inmerso “nuestro sector es el más sensible a la generación, pero también lo es a la pérdida de puestos de trabajo ante los cambios legislativos, por lo que pedimos a nuestros políticos que actúen con la máxima responsabilidad para evitar crisis que son evitables. Son muchas, muchas, las familias que dependen de ello”. López concluyó subrayando que “para afrontar con éxito estos retos que nos plantea el futuro, el asociacionismo y la colaboración entre las diferentes organizaciones y, en especial, entre la Administración, las empresas y los trabajadores, es del todo indispensable” y con un llamamiento a “construir juntos el futuro”.

Pedro Fernández, secretario general de la CNC: “Hay que trasladar lo que es el sector con orgullo, sin tener vergüenza”

Pidió a la Administración que se esfuerce en aplicar la Ley de Contratos del Sector Público, que contempla pagos a 30 días y poner trabas a las adjudicaciones llevadas a cabo mediante bajas temerarias

El secretario general de la Confederación Nacional de la Construcción (CNC), Pedro Fernández Alén, realizó una intervención mostrándose orgulloso del sector, pero también haciendo hincapié en las consecuencias de la crisis, de la que todavía no se ha recuperado, y los esfuerzos en solitario para salir adelante e invertir en formación. Igualmente, pidió a la Administración Pública que se adapte a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público de 8 de noviembre, que contempla pagos a 30 días y poner trabas a las adjudicaciones llevadas a cabo mediante bajas temerarias.

Fernández comenzó su intervención indicando que “hay que trasladar lo que es el sector con orgullo, sin tener vergüenza de lo que somos y debemos ser. En primer lugar, de 1.306.000 empresas en España, el 9,5% conforman el sector de construcción. En segundo lugar, de los 19 millones de personas en condiciones de trabajar, hay 3,7 millones, un 16,7 en desempleo, y al respecto hay que decir que el sector de construcción ha sufrido un ajuste pasando de 1.970.000 empleos en 2007 al escaso millón de trabajadores actuales”, por lo que cerca de un millón de puestos de trabajo que faltan corresponden al sector.

En este punto el secretario general de la CNC indicó que “todas las reconversiones industriales que ha habido durante la crisis han contado con ayuda de la Administración Pública, mientras que el sector de la Construcción la ha padecido en solitario” y lamentó que se hagan políticas para salvar 20.000 trabajadores en alguna que otra actividad económica, pero no tanto esfuerzo para recuperar el sector, que si crece “no es gracias a la obra pública, que sigue estando en una situación extrema, sino gracias a la obra privada”.

Al respecto Fernández propuso empezar a reclamar políticas decididas para reducir el desempleo en el sector, y señaló que “se pone encima de la mesa la renta básica y la estabilización de la Seguridad Social, pero sin el sector de la Construcción no se recuperará la economía real”, ya que, según el secretario general de la CNC, la recuperación económica actual se basa en cifras macroeconómicas de exportación, en información, que no llega tanto a los trabajadores como otras recuperaciones anteriores que se hicieron en base a sectores productivos y a la mano de obra, propiciando que



Pedro Fernández, secretario general de la CNC.

los trabajadores la notaran en el bolsillo y aumentaran su consumo e inversión.

Tras esta introducción, Fernández indicó que el sector de la Construcción “es el mejor estructurado de España, con más de 80 organizaciones, en todas las provincias, y con convenios provinciales en cada una de ellas, que sigue defendiendo la negociación colectiva y condiciones básicas y mínimas para el sector” tal y como se ha comprobado mediante la Ley Reguladora de la Subcontratación del sector, que “se aplica perfectamente en el sector” después de “un diálogo social serio”. Al respecto se sintió orgulloso del Convenio General del sector de la Construcción, que ahora celebra el 25 aniversario de su primera firma”.

Una vez tratado el tema de convenio, Fernández afirmó que este acuerdo marco laboral “nos lleva a recordar la importancia que tiene la Fundación Laboral de la Construcción, que con independencia del 0,7% fijado en el Convenio que se destina a Formación en las empresas, se nutre del esfuerzo de empresas y trabajadores, que han creído conveniente incrementar la inversión en una formación específica para el sector, en una universidad para el sector donde crear profesionales, y que dispone de más de 40 centros territoriales que forman

más de 65.000 trabajadores al año, al margen de la Administración Pública y generando empleo, seguridad y salud en el sector, además de certificando la experiencia de trabajadores”. Al respecto, Fernández señaló que “necesitamos trabajadores bien formados de manera urgente, pues padecemos una escasez debido a que se han ido del sector muchos del millón que se ha perdido”.

Finalmente, el secretario general de la CNC, se refirió a la Ley de Contratos del Sector Público y dirigiéndose a la presidenta del Govern de les Illes Balears, Francina Armengol, solicitó a la Administración “un esfuerzo extraordinarios para adaptar los pliegos, cumplirla, y potenciar la sostenibilidad”. Al respecto destacó que “se habla de una nueva forma de pago, a 30 días, y de registrar todas las facturas, así como de que todas las disposiciones se desarrollen antes del verano”. Además, se mostró esperanzado en que “esta Ley ponga los cimientos para acabar con las subastas y las bajas temerarias”.

Fernández concluyó citando a Miguel de Unamuno cuando recibió la medalla de Alfonso X el Sabio de manos del rey Alfonso XIII y afirmó que tanto merecía esa distinción, que otros que también la recibían decían que no la merecían porque no la merecían.

Carmen Planas, por parte de CAEB, solicita “abrir un horizonte que aporte estabilidad a la Asociación de Constructores de Balears”

Reconoce la importancia del sector en la economía,
y del papel de la Asociación de Constructores de Balears

La presidenta de la Confederació d'Associacions Empresariales de Balears, CAEB, Carmen Planas, reconoció durante su intervención en el 40 aniversario el importante papel del sector de la Construcción, y de la Asociación de Constructores de Balears, y compartió la necesidad de nuevos impulsos para el sector.

Planas manifestó que “como presidenta de los empresarios de Balears, comparto vuestro orgullo en una fecha tan significativa para todos como la de hoy, en este 40 aniversario de la Asociación de Constructores de Balears” e invitó a los presentes a que “todos los días debéis sentir orgullo de ser empresarios”. “Ser empresario, como sabéis, no es fácil, porque lo arriesgamos todo y porque es un reto y un desafío constante que nos exige luchar, superarnos, y mejorar. Sin empresarios la sociedad ni emprende, ni avanza, ni progresa. Hemos dejado claro en estas cuatro décadas que los empresarios somos el motor de la sociedad, somos los que creamos empleo y somos los que creamos riqueza y prosperidad. Los empresarios estamos unidos y tenemos una voz, y que estoy a vuestro lado, y podéis contar conmigo para ayudaros en todo lo que necesitéis”, añadió en su introducción.

La presidenta de CAEB manifestó sentirse orgullosa de la pertenencia de la Asociación de Constructores de Balears a la CAEB “pues representa a un colectivo que, como muy bien has señalado Eduardo, tiene una amplísima historia. Un colectivo que, a su vez, mantiene una estrechísima relación con muchos otros, siendo la actividad de todos ellos, una de las más importantes desde el punto de vista económico, pero también desde el punto de vista social. Un sector que, no lo olvidemos, está compuesto por fontaneros, carpinteros, electricistas, vidrieros, yeseros, albañiles, marmolistas, pintores, escayolistas, herreros, instaladores de gas, de aire acondicionado o calefacción..., constituidos, en su inmensa mayoría, por pequeñas empresas y autónomos”.

En este sentido, recordó que “CAEB está formada, en su inmensa mayoría, por pymes, por miles de pequeñas y medianas empresas, que vertebran nuestra sociedad, que la cohesionan y que generan la mayor parte de los puestos de trabajo que se crean en Balears”, que consideró importante a destacar en el ámbito de la construcción



Carmen Planas, presidenta de la Confederació d'Associacions Empresariales de Balears (CAEB).

“porque estamos hablando de un sector que reporta ingresos directos y sustento – como decías Eduardo- a nada menos que unas 50.000 familias en nuestra comunidad, un sector presente como pocos en nuestra sociedad. Un sector, el de la construcción, al que no se puede, sencillamente, ‘no escuchar’, porque tiene un peso específico extraordinario y que, por dar un dato, representa cerca del 10% del total de la afiliación de la Seguridad Social en Balears”. Planas se sumó a la felicitación por la recuperación del sector “que fue castigado como como pocos, y durante años, por la profunda y larga crisis que hemos padecido” pero advirtió de que “pese a los síntomas de reactivación, el nivel de actividad en la construcción sigue estando, aun hoy, muy lejos de los registros alcanzados con anterioridad a la crisis tanto en número de trabajadores afiliados a la Seguridad Social, como en número de número de licencias solicitadas, como en presupuesto de ejecución de visados ya sean de obra nueva, como de reforma y ampliación”. Igualmente se mostró preocupada porque “en la actividad del sector tengan un peso específico superior al habitual las obras de reforma y ampliación que la obra nueva, y que esta actividad descansa sobre todo en proyectos de reforma de instalaciones turísticas que es previsible que puedan reducirse en un corto plazo”. Por todo ello, solicitó “abrir un horizonte

que aporte estabilidad y dinamismo a la actividad y seguridad jurídica al sector de la construcción y a las actividades que implícitamente lleva consigo, así como facilitar el acceso a la vivienda a precios asequibles algo que, sin duda, se ve amenazado por el aumento de la demanda”.

De la misma forma, mostró el apoyo desde CAEB “en vuestra petición de una Formación Profesional reglada específica para la construcción porque la formación es un objetivo estratégico que permite la mejora de la competitividad de nuestro tejido productivo, porque para mejorar la competitividad de nuestras empresas necesitamos profesionales bien cualificados y bien formados, y porque es preciso adecuar la oferta formativa a las necesidades reales de las empresas”. Del mismo modo compartió que “una adecuada formación y una estabilidad en el sector, son claves, por un lado, para que disminuya la temporalidad y, por otro, para reducir unas cifras de siniestralidad laboral que no lograremos bajar si no asumimos que es una responsabilidad en la que tenemos que involucrarnos todos: administración, empresas y trabajadores”.

Finalmente, concluyó que “queremos un futuro mejor que el presente. Y por ese futuro mejor trabajamos desde CAEB”, felicitando el aniversario y “a esas 50.000 familias y a todos los profesionales de todas las actividades que van de la mano de la construcción”.

Sandra Verger destaca el propósito de innovar y modernizar la Associació de Constructores “para que se nos escuche mejor y ayudemos más a nuestros asociados”

La directora general de la entidad presentó la nueva imagen de la organización que ha renovado marca, instalaciones, página web y el plan operativo



Sandra Verger, directora general de la Asociación de Constructores de Baleares.

La directora general de la Asociación de Constructores de Baleares, Sandra Verger, fue introducida por el presidente de la entidad, Eduardo López, que la describió como “una persona que tiene características humanas, formativas y profesionales, propias de la nueva generación de directivos de las empresas de nuestro sector”. En su intervención expuso el proceso de innovación que está viviendo la entidad, tanto en las instalaciones, como en la página web y en la imagen de marca. En el relevo se manifestó la perfecta combinación entre género, generaciones, e idiomas oficiales que se refleja con naturalidad en el día a día de la entidad. Verger comenzó su intervención asegurando que “hacer cuarenta años es un privilegio pero también es una responsabilidad” e invitó a preguntarse “dónde estamos y hacia dónde vamos”. Para la directora general, “para ir donde queremos ir no podemos quedar parados, tenemos que innovar, nos tenemos que actualizar”. Como ejemplo de este proceso, presentó la nueva imagen de la entidad, “una imagen más actual que nos conectará más a vosotros a nivel interno y que nos permitirá llegar a más personas”. Según Verger el objetivo es “darnos a conocer a futuros interlocutores y a futuros asocia-

dos”, y que perciban todos los servicios y ventajas que tienen cuando son miembros de nuestra asociación. La directora general comenzó con los cambios implantados en el salón de actos, totalmente renovado, y con la presentación de un libretto que recoge “quién somos y qué ofrecemos como Asociación”. Seguidamente, explicó la nueva web. “una herramienta que querremos que sea útil en el día a día de todos los asociados para acceder a todas las licitaciones públicas, asesorarse en las contrataciones e informarse en general”. En este punto Verger hizo referencia a algunas de las directrices de la entidad, aprovechando que esta información se halla en la web. “Como colectivo se pueden conseguir muchas cosas que individualmente no se conseguirían nunca.



Juntos podemos lograr condiciones mucho más ventajosas para los asociados en el Convenio Provincial, en los convenios de colaboración con empresas privadas, en los seguros de responsabilidad colectiva y un largo etc...”.

Otro aspecto que destacó y que se halla expuesto en la web es con quién está integrada la Asociación de Constructores de Baleares, y afirmó que “con la CNC y con la CAEB nuestra voz es todavía más potente” y en esta última confederación “nos permite colaborar con otros sectores empresariales de Baleares”.

Entre otras utilidades de la web, Verger destacó la guía de empresas asociadas, los servicios prestados como lobby, por la Comisión de Contratistas y por las asesorías, la información sobre seguros y licitaciones públicas, y la formación que “llevamos a cabo a través de la Fundación Laboral de la Construcción. Con la Fundación, nuestra asociación y sindicatos, impulsamos formación específica tanto en materia de prevención de riesgos laborales como en oficios, con el objetivo de profesionalizar el sector, mejorar la calidad y aminorar la siniestralidad laboral”.

Del mismo modo, destacó la labor que se está haciendo para que las empresas lleven a cabo una buena implantación de la cultura de prevención y las herramientas on line disponibles en la web, donde también recordó que se hallan los ejemplares de la revista *Nivell*.

Finalmente, Verger se comprometió a “seguir avanzando y modernizarnos; y ser mejores a nivel interno y externo porque así nuestra voz se escuchará más fuerte pero también porque podremos ayudar más y mejor a nuestros asociados. Sin ellos, no tengo ninguna duda, no estaríamos aquí”.

La directora general concluyó su intervención dando las gracias a todos los directivos y a todas las personas que han trabajado por la Asociación a lo largo de estos 40 años, y en particular a todas las empresas asociadas y al equipo humano de la entidad. “Esta nueva imagen no es un punto y final, sino todo lo contrario, es un nuevo inicio. Juntos y con más fuerza que nunca trabajaremos para que todo el sector de la construcción avance...es una gran responsabilidad, que asumimos. Innovando y creyendo en nuestro proyecto, podremos ya no hacer 40 años más... sino hacer 100 o los que sean necesarios”.

Armengol: “La Formación Profesional reglada específica para la Construcción es una apuesta que tenemos que hacer posible en esta legislatura”

La presidenta del Govern reconoce la relevancia del sector, destaca su esfuerzo inversor y acepta “el guante lanzado por Eduardo López” para construir un futuro juntos



Francina Armengol, presidenta del Govern Balear.

Dio la enhorabuena a la Associació de Constructors de les Illes Balears por su 40 aniversario y compartió el reconocimiento al legado que ha dejado la actividad de la Construcción en Balears durante 30 siglos, tal y como expuso el presidente de la entidad, Eduardo López. “El sector de la Construcción es muy relevante, y lo sentimos así día a día en muchas cosas”.

Del mismo modo, Armengol felicitó a los presidentes históricos de la entidad y les agradeció que hayan hecho posible el diálogo social en Balears, y a todos los empresarios el hecho de haber luchado por mantener abierta sus empresas en años de dificultades realizando grandísimos esfuerzos.

Entrando en materia, la presidenta del Govern indicó que “el sector de la Construcción es fundamental por muchísimas cosas. Un sector que tiene muchísimas sinergias. Cuando estira, estira ingenieros, arquitectos, aparejadores, fontaneros, electricistas, y tantísimos profesionales y pequeñas empresas manteniendo y creando miles de empleos que queremos que sean más y mejores. Por ello, desde el Govern nos comprometimos a poner recursos públicos para seguir creciendo en este sector, y como sabéis en los presupuestos de 2018 hemos realizado un notable esfuerzo inversor, destinando 100 millones a infraestructuras de educación, y vamos a invertir en infraestructuras sanitarias, infraestructuras sociales, y en la construcción de 600 viviendas de protección oficial, política que tendrá continuidad en los siguientes años, y en infraestructuras hidráulicas”. Armengol señaló que el Govern es consciente de que “tenemos que invertir en tantas cosas para construir también una sociedad mejor y garantizar los derechos públicos de nuestros conciudadanos y conciudadanas”.

Por otra parte, en cuanto a la política legislativa, la presidenta del Govern afirmó que tiene por objetivo incentivar la inversión pública, pero también la inversión privada, “para seguir estimulando una economía muy ligada al sector servicios, en particular al sector turístico, como se ha hecho con la Ley General Turística, que ha creado muchos puestos de trabajo. Por ello, estamos trabajando en seguir en la misma línea”.

En lo referente a la relación con la Administración, Armengol se comprometió a trabajar por una contratación pública ágil y dinámica, que permita a las pequeñas empresas acceder a contratos públicos y aseguró que “hemos mejorado la contratación y aunque seguimos pagando a proveedores a más de 30 días, sabemos que tenemos que mejorar, y que tenemos muchos retos por delante, por lo que

cojo el guante lanzado esta tarde por Eduardo López”.

En este sentido también se refirió a la petición sobre una Formación Profesional reglada específica para el sector y recordó que se está implantando con buenos resultados una Formación Profesional dual tras trabajarla con sindicatos y empresarios, y agradeció este diálogo social. Sin embargo, admitió que en formación “somos conscientes de que queda mucho por hacer y estudiamos una Formación Profesional reglada específica para el sector, que es una apuesta que tenemos que hacer posible en esta legislatura. En este sentido, quiero agradecer el trabajo magnífico de la Fundación Laboral, y de los trabajadores, empresarios y sindicatos que participan en ella, haciendo posible una oferta formativa de calidad también orientada a la disminución de la siniestralidad, una de las asignaturas pendientes de nuestra Comunidad”.

Armengol finalizó señalando que “tenemos proyectos pendientes por delante, pero hoy es un día de enhorabuena, pues celebramos 40 años de la Asociación de Constructores de Balears, y nos ponemos a disposición para, como ha dicho Eduardo, seguir construyendo juntos, y para que en el futuro sigamos estando orgullosos de los constructores que vivieron en el pasado”.

40 ANIVERSARIO

GALERÍA DE FOTOS



EL ACTO COMENZÓ con la recepción de empresarios, directivos, y representantes de empresas y organizaciones colaboradoras de la Asociación de Constructores de Balears, lo que dio pie a un intercambio de saludos, abrazos, y diálogos. Posteriormente, como se ve en la segunda foto sobre estas líneas, el conseller de Territorio, Movilidad y Energía del Govern de les Illes Balears, Marc Pons, llegó a tiempo de incorporarse a las conversaciones con el presidente y los vicepresidentes de la Asociación de Constructores de Balears, Eduardo López, y Óscar Carreras y Climent

Olives, respectivamente. Finalmente, llegó la presidenta del Govern, Francina Armengol, que fue recibida por Eduardo López, y posaron junto con el conseller y la presidenta de CAEB, Carmen Planas (fotografía número 5). López también se fotografió con el histórico presidente de AFEDECO Pau Bellinfante y con el presidente de ASIMA y vicepresidente de CAEB, Francisco Martorell Esteban (fotografía número 6), y con el secretario general de la Confederación Nacional de la Construcción, Pedro Fernández, y la directora general de la Asociación de Constructores de Balears,

GALERÍA DE FOTOS



13



14



15



16



17



18



19



20



21



22



23



24

Sandra Verger (fotografía número 7), quien también tomó una instantánea con los vicepresidentes. Seguidamente el público llenó el salón de actos, con un espacio reservado para los presidentes históricos.

Tras acabar el acto, los asistentes pudieron conversar compartiendo un sencillo catering contratado al servicio de restauración de Projecte Home. Entre los asistentes estaban el director de la Fundación Laboral de la Construcción, Mario Guillén, y la vicepresidenta de la esta misma entidad, Sonia Saavedra. Sobre estas líneas también se pueden ver los libre-

tos editados para presentar a la Asociación de Constructores de Balears, y las distinciones entregadas a los presidentes históricos, salvo a los dos últimos. Otros empresarios y directivos que aparecen sobre estas líneas son Francisca Alba, Francisca Comas, e Isabel Llabrés conversando entre ellas; Mariano Sanz, en la tercera imagen hablando con Climent Olives y Sandra Verger, quien también posó con Jaume Cerdá, Jaume Caldentey, Bernardo Llull. Eduardo López también conversó con Carmen Planas y Hada López.

Una breve reflexión sobre el derecho de asociación

El asociacionismo tiene sus precedentes más remotos en la época romana con las *sodalitates* sacerdotales y los colegios de artesanos, pero no es hasta la Edad Media cuando comenzarían a surgir entidades asimilables a las actuales asociaciones, como los gremios, cofradías y hermandades.

Actualmente el derecho de asociación viene recogido como derecho fundamental en el artículo 22 de la Constitución Española de 1978. Los elementos considerados esenciales del contenido del derecho de asociación se manifiestan en cuatro dimensiones: 1. Libertad de creación de asociaciones y de adscripción a las ya creadas; 2. Libertad de no asociarse y de dejar de pertenecer a las mismas; 3. Libertad de organización y funcionamiento internos, sin injerencias exteriores; 4. Facultades de los asociados, considerados individualmente, frente a las asociaciones a las que pertenecen.

En la actualidad, el régimen general de las asociaciones en España se regula mediante la Ley Orgánica 1/2002, de 22 de marzo, reguladora del Derecho de Asociación, y contempla un régimen mínimo y común para todos los aspectos relacionados con el derecho de asociación, y compatible con las modalidades específicas reguladas en leyes especiales y en las normas que las desarrollan.

Una vez encuadrado el régimen jurídico genérico del asociacionismo español, cabría destacar la importancia que han tenido y que tienen actualmente las asociaciones en el ám-



Tristán Bernabé Liddell
Abogado del Departamento Mercantil
de Garrigues Abogados

bito social, tanto desde una perspectiva individual como desde el prisma del interés empresarial. El papel de las asociaciones es y ha sido fundamental en casi todos los ámbitos de la actividad social, contribuyendo a la creación de empleo y a la democracia, respetando los intereses de los ciudadanos y de las empresas ante las administraciones públicas, y ejerciendo una actividad esencial en las políticas de desarrollo.

Tal y como determinaba el Comité Económico Social de la Unión Europea en su Dictamen de 28 de enero de 1998, el asociacionismo permite

a los individuos y entidades que componen una asociación reconocerse en convicciones, perseguir activamente sus ideales, cumplir tareas útiles, hacerse oír, ejercer alguna influencia y provocar cambios. Al organizarse, los miembros de la asociación se dotan de medios más eficaces para compartir opiniones, intercambiar experiencias y discutir sobre problemas comunes de su sector que les afectan, y en consecuencia elaborar planes concretos de puesta en práctica para dar solución a los mismos o, en su caso, hacer llegar los mismos a los que toman las decisiones políticas.

De no existir el asociacionismo, estaríamos ante un grupo de personas físicas, o jurídicas, sin más, sin capacidad de garantizar la participación y representación común de intereses en la vida social, empresarial y política. De vital importancia son las garantías jurisdiccionales que se conceden legalmente a las asociaciones, sin las cuales el ejercicio del derecho de asociación podría convertirse en una mera declaración de principios.

Las empresas, y en lo que se refiere a aquellas relacionadas con el sector de la construcción, juegan un papel muy importante en el tejido empresarial de cualquier economía, por su generación de empleo estable y su compromiso con el territorio, por tanto su asociacionismo es de vital importancia para mantener su independencia, poner en común experiencias, debatir ideas y propuestas y en definitiva representar los intereses de sus asociados.

Los representantes de las empresas constructoras de Menorca y Pitiüses destacan la importancia de la colaboración interinsular



Consuelo Antúnez.

Los representantes de las empresas constructoras de Menorca, Climent Olives, que es vicepresidente de la Asociación de Constructores de Balears, y Consuelo Antúnez, que es presidenta de la Asociación de Constructores de Pitiüses, adscrita a la confederación de Pequeñas y Medianas Empresas de Eivissa y Formentera (PI-MEEF), destacaron la importancia de la colaboración interinsular en el seno del sector de la construcción.

Climent Olives indicó que “desde Menorca vemos muy bien este aniversario, es un placer, aunque a nivel personal hecho de menos muchos compañeros que han desaparecido y empresas que han cerrado”. Olives recordó que la relación con Mallorca existe desde el principio y “nos hemos sentido muy bien representados”. Tuvo un recuerdo especial para Germà Torrent y Carles Sintés, quienes le precedieron en la vicepresidencia por Menorca. En relación al futuro de la Construcción en la isla, se mostró confiado de que podrá crecer.

Consuelo Antúnez señaló que felicitó a la Asociación de Constructores de Balears porque “es muy importante que una asociación empresarial celebre tanta longevidad”. Del mismo modo, recordó que “llevamos décadas con un acuerdo de colaboración entre ambas organizaciones que ha funcionado bien y que ha servido para intercambiar datos, e información en general, y abordar los temas que nos preocupan”. En este sentido se mostró ahora preocupada por los indicadores que apuntan a que las inversiones en establecimientos turísticos se pueden estar reduciendo.



Climent Olives.



TAN EXIGENTES COMO TÚ

cerámica
baño
cocinas

PROFESIONAL
ferretería
fontanería
electricidad
construcción

friendly
eficiencia
energética

C/ Son Fondo, 35 - Coll d'En Rebassa
07007 Palma de Mallorca
Tel. 971 46 00 00
Fax 971 46 04 41

C/ Illes Balears, 40 - Pol. Son Bugadelles
07180 Santa Ponça - Calvià
Tel. 971 69 96 96
Fax 971 69 95 15

C/ Del Busqueret, 20 - Pol. Ca Na Lloreta
07400 Alcúdia
Tel. 971 57 80 57
Fax 971 57 80 59



DURAN PALMA



DURAN CALVIÀ



DURAN ALCÚDIA

www.gduran.com



DESDE MENORCA E IBIZA

PortsIB comienza la reforma de los puertos interior y exterior de Ciutadella

Acciona ejecuta la principal actuación del interior mientras que la UTE COPCISA, S.A. y Construcciones Olives, S.L. la principal, ya adjudicada, del puerto exterior, al margen de una pasarela móvil que se está fabricando y no requiere prácticamente de obra civil

Ports de les Illes Balears (PortsIB) ha empezado a ejecutar el plan de actuaciones que permitirá reformar los puertos interior y exterior de Ciutadella, y que contará con una inversión de 5,7 millones de euros. Esta intervención se añade a otras ya ejecutadas, como la reforma de urgencia del puerto interior de Ciutadella, y otras todavía no licitadas, como la de la nueva Estación Marítima, que incrementa la inversión global en los puertos de Ciutadella por encima de los 10 millones de euros. Así lo anunció el conseller de Territori, Energia i Mobilitat, Marc Pons, en el dique de Son Blanc, durante la presentación a la sociedad civil del inicio de obras. Pons fue acompañado por el director general de Puertos y Aeropuertos, Xavier Ramis, y por el director gerente de PortsIB, Pedro Puigdemogles. Al acto asistieron la alcaldesa del Ayuntamiento de Ciutadella, Joana Gomila, y representantes del tejido empresarial. En concreto, el plan de obras contempla en el puerto Interior la reconstrucción y pavimentación del muelle sur, y la instalación de torretas eléctricas, mientras que en el puerto Exterior prevé la adecuación de los accesos del pasaje, la instalación de la rampa-pasarela para facilitar los embarques y desembarques a las pasajeras y pasajeros, y la adecuación del muelle sur. En enero se empezará con la ejecución de este contrato. En total, en los próximos meses el puerto Interior recibirá una inversión de 2,9 millones de euros más IVA y el puerto



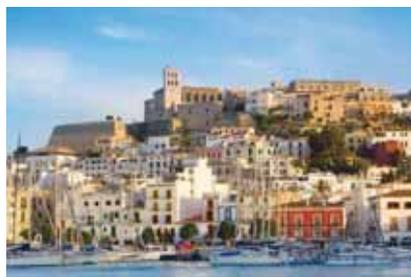
Exterior de 2,75 millones, más IVA, más la cantidad final por la que se adjudique al muelle sur, que ahora está prevista en 233.152 euros. Ports de les Illes Balears también prevé una inversión de cerca de 6 millones de euros en el Port de Fornells, con lo cual en Menorca destinará esta legislatura unos 20 millones de euros. Todas estas inversiones se enmarcan dentro del plan de inversiones de mejora de

las instalaciones portuarias gestionadas por Ports de las Illes Balears con una inversión directa aproximada de 34 millones de euros en el conjunto de Balears (casi 20 en Menorca), con lo que se están consiguiendo unos puertos más seguros, eficientes y sostenibles, y que los ciudadanos tengan más posibilidades de disfrutar del mar, así como de aprovechar el transporte marítimo.

El Ayuntamiento de Ibiza prevé aprobar su nuevo Plan General de Ordenación Urbana a principios de 2018

Se tiene que volver a realizar el documento debido a que el anterior fue anulado por defecto de forma

El Ayuntamiento de Ibiza prevé aprobar su nuevo Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) a principios de 2018. El alcalde de Vila, Rafa Ruiz, asegura que la tramitación del documento “está en su recta final”, lo que permitirá llevarlo “en breve” a una nueva aprobación provisional por parte del pleno del Consistorio, para remitirlo al Consell de Ibiza, que es la institución competente para darle el



visto bueno de forma definitiva.

El primer edil destaca el “trabajo arduo” que ha realizado la Concejalía de Urbanismo para volver a tramitar el documento, anulado por el Tribunal Supremo por un defecto de forma, a raíz de la denuncia de propietarios de ses Feixes des Prat de Vila con intereses edificatorios en la zona, y por lo tanto, contrarios a la protección del humedal que establece el PGOU.

La Fundación Laboral de la Construcción y el IES Antoni Maura colaboran en el proyecto “Casa Sostenible” para acercar el sector de la Construcción a los jóvenes.

Los alumnos de cuarto de ESO del IES Antoni Maura visitaron las instalaciones de la entidad paritaria para conocer de primera mano las salidas profesionales que ofrece el sector de la Construcción



Visita de alumnos del IES Antoni Maura a la Fundación Laboral de la Construcción.

Un total de 75 alumnos de cuarto de ESO del IES Antoni Maura visitaron las instalaciones de la Fundación Laboral de la Construcción en Palma para acercar el sector de la construcción a los jóvenes y fomentar su incorporación a través de las muchas salidas profesionales que ofrece dicho sector. La jornada está vinculada al proyecto “Casa Sostenible” que impulsa el IES Antonio Maura que consiste en que los alumnos proyecten y construyan un modelo ideal de edificación sostenible y que conozcan las últimas tecnologías y sistemas constructivos que se han incorporado en el proceso de construcción. La jornada fue inaugurada por la directora del centro de educación, Myriam Fuentes Milani y arrancó con una presentación de la Fundación Laboral de la Construcción y su importante labor en el sector a cargo de su Gerente en Baleares, Mario Guillén Lobo. Posteriormente co-

nocieron los agentes que intervienen en el proceso constructivo tanto en la fase de proyecto como en el proceso de ejecución de la obra incorporando conocimientos de las últimas tecnologías y medidas preventivas a tener en cuenta en cada fase.

Al finalizar la presentación teórica, los alumnos recorrieron el centro para conocer los diferentes talleres y zonas de trabajo en las que pudieron participar en las prácticas demostrativas de cada proceso de obra incluyendo el análisis de un proyecto eficiente energéticamente, el circuito de una instalación eléctrica, una instalación de fontanería doméstica, utilización de medios y equipos auxiliares y por último una demostración del uso de maquinaria de elevación en condiciones óptimas de seguridad. Al finalizar la jornada los alumnos recibieron un certificado de participación como reconocimiento a

su inmersión en el sector de la Construcción. De esta manera, la entidad paritaria integrada por la patronal y sindicatos, continua firme en su proyecto de impulsar e implantar la formación profesional de grado medio en Baleares para conseguir la incorporación de jóvenes cualificados al sector de la Construcción que mejorarán la profesionalidad de las empresas de Baleares y permitirá crear una cantera de futuros empresarios que garanticen un sector más seguro, sostenible e innovador. La Fundación prevé arrancar con el primer curso de formación profesional de grado medio de “Técnico en Construcción” en el año 2018 en su Sede en Palma. Para ello espera contar con la colaboración de la Consellería de Educación y el Govern en su implantación como un proyecto sumamente importante para la mejora del sector de la Construcción.

Opinión. **Mariano Sanz**

40 ANIVERSARIO ACB

El día 29 de noviembre la Asociación de Constructores de Balears celebró su cuarenta aniversario. Invitó a tal evento a las máximas autoridades de la Comunidad Autónoma, a representantes de Consellerías inversoras, Consells Insulares y ayuntamientos. También a la Presidencia de la CAEB, a la de la Confederación Nacional de la Construcción, a promotores, a los decanos de los colegios profesionales vinculados a nuestra actividad. Especial deferencia se quiso tener con todos aquellos empresarios que, a lo largo de ese período, habían presidido la Asociación o pertenecido a los distintos comités ejecutivos. Por supuesto también convocó a todas las empresas asociadas tanto de Mallorca, como de Menorca, como de las Pitiusas, a los sindicatos, a los representantes de la Fundación Laboral de la Construcción. Se trataba, en definitiva, de reunir en un acto a todos los actores que participan en nuestro sector para mostrarles nuestra fuerza, la vigencia de la Asociación.

Nos sentimos muy honrados, como respuesta a la invitación, por la presencia de la Presidenta de la Comunidad Autónoma, Doña Francina Armengol, acompañada del Conseller Marc Pons y de otras autoridades de distintas administraciones públicas de Baleares. También estamos agradecidos por la compañía de la presidenta de la CAEB, Carmen Planas, y del Secretario General de la CNC, Pedro Fernández Alén (en representación del Presidente, que no pudo acudir). No faltaron ni el Presidente de los Promotores, ni los decanos del Colegio de Arquitectos, o del Colegio de Ingenieros de Obras Públicas, ni los representantes de la FLC, ni de los sindicatos. Y nos alegró especialmente la asistencia de casi todos los expresidentes de la Asociación. Pero echamos mucho de menos una mayor presencia de los que debieran haber sido los verdaderos protagonistas del acto: los empresarios. ¡Qué decepción! Apenas acudieron 30 ó 40 empresas. Casi había más invitados externos que asociados. Es verdad que, proporcionalmente, vino una numerosa representación de Ibiza, pero muy escasa de Menorca, de la comarca de Palma o de la “part forana” de Mallorca.

Para alguien que lleva más de 25 años colaborando con la Asociación resulta un poco triste comprobar lo que cuesta transmitir la ilusión de un compañerismo, de una colaboración para intentar dignificar la profesión, para ser más fuertes, para compartir experiencias, reivindicaciones y retos con empresarios ya sean pequeños o grandes, ya en periodos de crisis o de bonanza. No pienso desanimarme. Tenemos todos los empresarios, participemos o no en los órganos de la Asociación, la responsabilidad de defender a las empresas que confían en ella. Contamos con un Presidente y unos vicepresidentes que dedican, desinteresadamente, una parte muy significativa de su tiempo a mejorar nuestra relación con el sector. Y una Directora General joven, preparada y con enorme ilusión para afrontar el reto, no sólo de la supervivencia de la Asociación, sino de garantizar que, en el próximo aniversario que conmemoremos, muchos más empresarios estén comprometidos.

Asesoría Jurídica. **Andrés Moll**

INSUFICIENCIA DE LA TRANSGRESIÓN DE LA BUENA FE CONTRACTUAL COMO CAUSA DE DESPIDO

Una reciente sentencia de la Sala de lo Social del TSJ del País Vasco declara la improcedencia del despido de un trabajador, que estando de baja por un esguince de tobillo, participa en una carrera de 6 Km. y es despedido por transgresión de la buena fe contractual, que había sido declarado procedente por el Juzgado de instancia, al entender que el trabajador había realizado una actividad que perjudicaba la recuperación de su lesión.

El criterio de la resolución que comentamos se funda en el que mantiene el Tribunal Supremo, según el que no basta con la existencia de la transgresión contractual para declarar la procedencia del despido, sino que para ello es preciso que aquella configure un incumplimiento grave y culpable del trabajador, esto es, que se imponga la sanción de despido como reacción a un incumplimiento contractual grave y culpable, e incluso malicioso, para lo que deberán ponderarse todos los aspectos, objetivos y subjetivos, concurrentes en la conducta, teniendo presentes los antecedentes, si los hubiera, y las circunstancias coetáneas, para precisar si en la atribuida al trabajador se dan o no esa gravedad y culpabilidad, que como requisitos de imprescindible concurrencia exige el artículo 54.1 del Estatuto de los Trabajadores, según constante doctrina del Tribunal Supremo, de donde se sigue que, en el caso que comentamos, esas circunstancias concurrentes: relación laboral de 15 años con un solo incidente, carrera popular que no profesional, que la abandona tras recorrer 1,5 Kms., no son suficientes para aplicar la máxima sanción, aun cuando exista aquella transgresión de la buena fe contractual, que hubiera merecido otra sanción menos grave, pero no la del despido que resulta ser la más grave.

En definitiva, resulta claro que, a la hora de decidir qué sanción se merece la conducta seguida por un trabajador, deberán analizarse, no solo el hecho en sí, que también, sino que además todas las circunstancias que concurran tanto en la persona del trabajador como en el propio hecho mismo, para poder obtener el resultado pretendido.



CONSULTORES DE SEGUROS EN CONSTRUCCIÓN

Somos los consultores de riesgos y seguros de referencia en el sector de la Construcción. Gracias a nuestra experiencia internacional en grandes proyectos de infraestructura diseñamos productos y servicios que se ajustan a las necesidades de nuestros clientes allá donde desarrollan su actividad.

► NUESTROS PRODUCTOS:

Todo Riesgo Construcción
Avería de Maquinaria
Responsabilidad Civil

Responsabilidad Medioambiental
Retraso en la Puesta en Marcha
Terrorismo

Transporte
Decenal
Responsabilidad Profesional

www.march-jlt.es

Avda. Alejandro Rosselló, 8 - 07002 - Palma de Mallorca - Tel. 971 779 368

MARCH JLT


JLT International Network

Seguros de Empresas

Empresas 360°: El programa más completo para tu empresa



Conocer los riesgos de tu empresa es el primer paso para prevenirlos.

Sabemos que existen muchos riesgos e imprevistos que pueden poner en peligro tu negocio. Por eso hemos desarrollado **Empresas 360°**, un estudio detallado y personalizado, **totalmente gratuito**, que te permitirá conocer el grado de protección de tu empresa frente a los principales riesgos que puedan afectarle.

Infórmate en el **902 10 27 48** o en cualquier oficina MAPFRE y solicita el mapa de riesgos de tu empresa.

mapfre.es



MAPFRE

Tu aseguradora global de confianza

